

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fülöpjakab Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. január 16-án 15 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Csáki Béla polgármester,
Bakró Tibor, Bodor Sándor, Csankovszki Tibor, Csáki Pál István, Cseri József,
Polyák Tibor, Szénási Zoltánné képviselők,
Lovasné dr. Polyák Erzsébet jegyző,
Locskai Mátyás BÁCSVÍZ Rt. csatornázási üzemvezető,
Mikesné Pöszmet Edit jegyzőkönyvvezető.

NAPIREND:

- 1./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájáról.
Előadó: Jegyző
- 2./ A települési szilárd hulladék közszolgáltatásról, valamint a települési folyékony hulladék közszolgáltatásról szóló rendeletek módosítása
Előadó: Jegyző
- 3./ A helyi építési szabályzatról szóló 4/2005.(III.24.) sz. rendelet módosításának elfogadása
Előadó: Polgármester
- 4./ Egyebek
Előadó: Polgármester
- 5./ Interpelláció
- 6./ Beszámoló a pénzbeli szociális ellátásban részesülők helyzetének felülvizsgálatáról
Előadó: Polgármester
- 7./ Szociális ügyek megtárgyalása
Előadó: Polgármester

Csáki Béla: Köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, vendégeket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Javaslom a meghívóban szereplő napirendeket megtárgyalni.

A képviselő-testület minden tagja egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával.

I. NAPIREND: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájáról

Csáki Béla: a Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájáról szóló anyagot a képviselők megkapták. Megkérdezem Lovasné dr. Polyák Erzsébet jegyző asszonyt, hogy az anyagot kívánja-e kiegészíteni? (1.sz. melléklet)

Lovasné dr. Polyák Erzsébet: beszámolómban elsősorban a kívülálló ellenőrzést végző szakemberek tapasztalataira hagytam, hiszen én a 2007-es évnél csak ¼-ét töltöttem a jelenlegi beosztásomban. Vakmerőség lenne tehát részéről bármiféle személyes tapasztalatokra alapozott értékelés. Köszönöm. Várom a kérdéseket, észrevételeket.

Csankovszki Tibor: a vizsgálat főbb megállapításai között szerepel az SZMSZ módosítása, amely előírja, hogy a jövőben a bizottsági ülésekről is jegyzőkönyvet kell készíteni, mert a hangfelvétel nem helyettesíti azt. Eddig ez nem volt szabályozva?

Lovasné dr. Polyák Erzsébet: az SZMSZ-ben a bizottsági ülések munkájánál eddig szerepelt, hogy a bizottsági ülésekről emlékeztető, illetve hangfelvétel készül. Ez azonban nem elegendő, erről is jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet 15 napon belül szintén meg kell küldeni a Közigazgatási Hivatalnak. Ennek megfelelően kell majd az SZMSZ-t módosítani.

Csáki Béla: van-e további kérdés, észrevétel?

Lovasné dr. Polyák Erzsébet: a jövőre vonatkozóan az a célom, hogy élve a belső ellenőrzés igénybevitelének lehetőségével, külső szakértővel együtt fokozatosan tekintsük át a hivatali munka minden szegmensét szakszerűségi, törvényességi szempontból.

A 2008-as ellenőrzési tervben szereplő témakörök:

1. A munkaerő-gazdálkodás, személyi juttatásokkal való gazdálkodás ellenőrzése a Polgármesteri Hivatalban. A Jakabszállás-Fülöpjakab ÁMK létrejöttével az iskola és óvoda személyi kiadásai, valamint a két intézmény szakmai, dologi kiadásai teljes egészében a Jakabszállási önkormányzat költségvetésébe épült be. Ott ez bizonyosan felvet többlet feladatokat és plusz munkaerő-igényt, ami egyúttal plusz kiadásokat is fog jelenteni. Tehát a társulással Fülöpjakabnak többletkiadásai lesznek, viszont igaz az is, hogy ez hivatalunknak némi feladatcsökkenést is jelentett. Erről ténylegesen beszélni csak a költségvetés ismerete, valamint a belső ellenőrzési feladatok tapasztalatai után lehet.
2. 2008. évi költségvetési rendelet-alkotás, 2007. évi zárszámadási rendelet szabályszerűségének ellenőrzése.
3. 2007. évi feladatmutatókkal való elszámolás ellenőrzése.
4. Jövedelempótló támogatások ellenőrzése.

Csáki Béla: Fülöpjakabon 1992. óta van önálló hivatal. Mindig arra törekedtünk és a jövőben is elsődleges szempont az lesz, hogy a „szolgáltató közigazgatás” követelményeinek megfelelően gyors, udvarias eljárás, szakszerű, de az egyszerű lakosok számára is érthető döntések születessenek.

Összességében én azt gondolom, hogy a hivatal munkájával a lakosság elégedett. Az ügyintézők is, és a Jegyző Asszony is készséggel áll az ügyfelek részére.

Szavazásra terjesztem elő a Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpkab Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
1/2008. sz. határozata
a Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájáról
szóló beszámoló elfogadása

H A T Á R O Z A T

Fülöpkab Község Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

II. NAPIREND: A települési szilárd hulladék közszolgáltatásról, valamint a települési folyékony hulladék közszolgáltatásról szóló rendeletek módosítása

Csáki Béla: a hulladékgazdálkodási törvény értelmében kötelező az önkormányzatnak megszervezni a közszolgáltatást, illetve az érintetteknek kötelező igénybe venni. Ezek közé a kötelezettségek közé tartozik, hogy évente a szolgáltatás díjának maximált összegét meg kell határozni. A képviselők a BÁCSVÍZ ZRT. által elkészített jelentést megkapták, melyben a fogadás, ártalmatlanítás tervezett díja $452,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$, az áthárított vízterhelési díj – melyet jogszabály ír elő – $34,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$. Ez összesen $486,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$. A folyékony hulladék szállítást Csikos Ferenc vállalkozó végzi. Az ő ajánlatában a folyékony hulladék elszállítására tett díj $1.360,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$. A díjemelésk mértéke 6-7 % körüli. 2.sz. melléklet)

Megkérdezem Locskai Mátyás üzemvezető urat, hogy az anyagot kívánja-e kiegészíteni, továbbá kérdezném, hogy milyen a beszállított szennyvíz minősége, illetve a mennyisége?
A lakosok milyen arányban szállítják be a szennyvizet?

Locskai Mátyás: nemcsak Fülöpkabra jellemző, hogy elsősorban csak az intézményektől történik a tengelyen történő szennyvízszállítás. Döntően arról van szó, hogy jogszabály szerint is elsősorban a gazdálkodók, illetve intézmények azok, akik ebből a szempontból elszámoltathatók. Mivel nem kötelezhetők a lakosok elszámolásra, így általában a lakosság a szennyvízkezelésnek egyéb módját választja. Pl. szikkasztás, derítés stb. Ahol viszont a közműves szennyvíz-elvezetés már kiépült, ott meg vannak azok a jogszabályi lehetőségek, amelyekkel a lakosok a csatorna használatra kötelezhetők.

A kiküldött anyagban szerepel a szállítási díj, amely Csikos Ferenc árajánlata alapján $1360 \text{ Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$. A fogadási díj Kiskunfélegyházán: $452 \text{ Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$, a vízterhelési díj pedig $34 \text{ Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$. A fogadási díjnak két összetevője van: az egyik a befogadás-előkezelés, a másik pedig az ártalmatlanítás.

Csáki Béla: a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján Fülöpjakab 15 m³/nap mennyiségű szennyvizet szállíthat be a telepre. Ez a mennyiség mennyire reális? Kb. mennyi a lakossági beszállítás?

Locskai Mátyás: általában belefér ebbe a mennyiségbe, de ettől természetesen eltérhet. Összességében azonban rugalmasan kezeljük, a lényeg az, hogy havi szinten ne legyen több a beszállított mennyiség. A településnek egyelőre ez a lekötött mennyiség elegendő.
A lakossági beszállítók száma elenyésző, mindössze 2-3 %.

Csáki Béla: a beszállításkor vizsgálják a szennyvíz minőségét és összetételét is?

Locskai Mátyás: igen. Kártyás beléptető rendszer segítségével a fogadás beszállítóhoz kötött, vagyis azt mindig tudjuk, hogy ki hozta a szennyvizet, mikor és hány köbmétert.

Polyák Tibor: tartályonként mérik, hogy milyen a szennyvíz minősége?

Locskai Mátyás: igen, a szennyvíz savasságát, lúgosságát folyamatosan ellenőrizzük, illetve regisztráljuk.

Polyák Tibor: mi a teendő, ha túl zsíros a szennyvíz?

Locskai Mátyás: ha túl zsíros a szennyvíz, akkor a kecskeméti tisztítóba kell elszállítani, mert csak ott rendelkezünk olyan technológiával, amellyel a tisztítás elvégezhető.

Csáki Béla: van-e további kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő a folyékony hulladék szolgáltatás díjának felülvizsgálatáról szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2/2008. sz. határozata

A települési folyékony hulladék szolgáltatás díjának felülvizsgálatáról szóló beszámoló elfogadása

H A T Á R O Z A T

Fülöpjakab Község Képviselő-testülete 2008. évre vonatkozó települési folyékony hulladék szállítási, fogadási és vízterhelési – árajánlatban szereplő - díjakat, mint a szolgáltatás 2008. évi maximált díjait **elfogadja.**

Csáki Béla: mivel közszolgáltatásról van szó, így a települési szilárd és folyékony hulladék szolgáltatás díját rendeletben kell meghatároznunk. Átadom a szót Lovasné dr. Polyák Erzsébet jegyző asszonynak.

Lovasné dr. Polyák Erzsébet: a települési szilárd hulladék közszolgáltatás egységnyi d jt tel vel a 15/2003.(10.30.)  k. sz. rendelet 10.   (3) bekezdése, a települési folyékony hulladék d jt tel vel pedig 10/2004.(06.17.)  k.sz. rendelet 10.  . (2) foglalkozik. A korábban elfogadott hat roztatok alapján a szilárd hulladék közszolgáltatás egységnyi díjtétele 120 literes gyűjtőedény esetében 241,-Ft + ÁFA/ r t s. A folyékony közszolgáltatás ell t s ert a szállító szolgáltatót megillető maximált szállítási díj 1.300,-Ft + ÁFA/m3. A fogadási díj 424,-Ft/m3, melyet 32,-Ft vízterhelési díj és ÁFA is terhel. Van-e kérdés, észrevétel? (3. sz. melléklet)

Csáki Béla: szavazásra terjesztem el  a települési szilárd hulladék közszolgáltatásról, valamint a települési folyékony hulladék közszolgáltatásról szóló 1/2008.(I.16.) sz. rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal megalkotja:

FÜLÖPJAKAB KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2008. (I.16.) sz. rendelet 

a települési szilárd hulladék közszolgáltatásról szóló 15/2003.(10.30.)  k. sz. rendelet,
valamint a települési folyékony hulladék közszolgáltatásról szóló 10/2004.(06.17.)  k. sz.
rendelet módosításáról

III. NAPIREND: A helyi építési szabályzatról szóló 4/2005.(III.24.) sz. rendelet módosításának elfogadása

Csáki Béla: a 4/2005. (III.24.) sz. rendelet kézirat-hiba javítására vonatkozó rendelet-tervezetet a képviselők megkapták. A módosításra azért volt szükség, mert a rendezési tervünkben jelentéktelennek tűnő kézirat hibák maradtak, amelyek gátolják a településfejlesztési elképzelések megvalósulását. Ez a hibajavítás – egyeztetve a közútkezelővel, illetve a kiemelt építési hatósággal – lehetővé teszi a Gazdasági Ipari  vezet telkeinek jobb felt r s t, a külterületi v llaloz sok telephely engedélyének kiadását. (4. sz. melléklet)

Ismertetem a rendelet-tervezetet.

Van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem el  a helyi építési szabályokról szóló 4/2005.(03.24.) sz. rendelet módosítását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal megalkotja:

FÜLÖPJAKAB KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2008. (I.16.) számú rendelete

a helyi építési szabályokról szóló 4/2005.(03.24.) sz. rendelet módosításáról

IV. NAPIREND: Egyebek

1.)

Csáki Béla: Csabai Attila és Szénási Edit Városföld, Petőfi S. u. 47. szám alatti lakosok azzal a kérelemmel fordultak a képviselő-testülethez, hogy járuljunk hozzá a Fülöpkab 979 hrsz-ú telek tulajdonjogának Vakulya Nándor Fülöpkab, Alkotmány u. 10. szám alatti lakos részére történő átadásához.

Az egyik lehetőség, hogy az önkormányzat visszavásárolja - a számlával igazolt, megnövekedett értékkel együtt - a telket. Majd ezt követően értékesíti a képviselő-testület Vakulya Nándor részére.

A másik lehetőség, hogy a képviselő-testület hozzájárul a tulajdonjog átadásához. Ennek az a veszélye, hogy kiesik a látókörünkből, hogy mennyiért adja. Én beszéltem Vakulya Nándorral, aki azt mondta, hogy 380.000,-Ft-ért adná el a telket. Annak idején Csabai Attilának az önkormányzattól 250.000,-Ft-ért vették a telket. A villanyt azóta lekötötték, ami kb. 130.000,-Ft, így reálisnak tűnik 380.000,-Ft.

Mi a képviselők véleménye, javaslata?

Bakró Tibor: nekem az a javaslatom, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a 979 hrsz-ú telek tulajdonjogának Vakulya Nándor részére történő átadásához.

Bodor Sándor: én is hozzájárulok a tulajdonjog átadáshoz, de valamilyen formában lehet-e azt ellenőrizni, hogy ne duplájáért adja el a telket?

Csáki Béla: a korábbi határozatban, illetve adás-vételi szerződésben szerepel, hogy a megvásárolt telket nem adhatja tovább szabad piaci áron. Erről mindkét félnek tudomása van.

Lovasné dr. Polyák Erzsébet: a jelenlegi határozatban a tulajdonjog átadásának hozzájárulása mellett feltételeket is köthetünk ki, amellyel esetleg meg tudjuk akadályozni a nyereségesebbé válását.

Csáki Béla: van-e további kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő a 979 hrsz-ú telek tulajdonjogának átadásához való hozzájárulást.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpkab Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

3/2008. sz. határozata

979 hrsz-ú telek tulajdonjogának átadásához
való hozzájárulás

HATÁROZAT

Fülöpjakab Községi Önkormányzat Képviselő-testülete helyt ad Csabai Attila (an.: Géczi Mária, szem.száma: 1-661030-0555) 6033 Városföld, Petőfi Sándor u. 47. szám alatti lakos kérelmének, és nem kíván élni a 2004 április 14-én kötött adás-vételi szerződés 5. pontjában kikötött visszavásárlási jogával, a fülöpjakabi 979 hrsz. alatt felvett építési telek vonatkozásában, és hozzájárul a telek szabad értékesítéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

2.)

Csáki Béla: 2006. decemberében a képviselő-testület a 0235/13 hrsz-ú területet 300,-Ft/m²/hó összegért bérbe adta Madácsi István Kiskunfélegyháza, Nyár u. 10. szám alatti lakos részére. Madácsi Úr eredetileg egy elektronikai hulladékbontót szeretett volna létrehozni, ez a vállalkozás azonban nem jött össze. Ezt követően a tevékenységi körét biobrikett gyártására, forgalmazására módosította. A képviselő-testület 2007. július 9-ei rendkívüli ülésen döntött arról, hogy a 0235/13 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződésének 3. pontját a tevékenységi körnek megfelelően módosítja.

A vállalkozás során feldolgozandó alapanyagot csak fedett helyen lehet tárolni. Ezért pályázatot szeretne benyújtani a csarnok megépítéséhez. Mivel időközben megváltozott cégének a helyzete, felesége lett az ügyvezetője, valamint módosítanunk kell a bérleti szerződés 5. pontját, mivel a pályázatnál kikötnek 5 év üzemeltetést, tehát legfeljebb 5 évig fent kell tartani a vállalkozást, ezért javasolnám a régi bérleti szerződés felbontását, és egy új elfogadásá. Megkérem Lovasné dr. Polyák Erzsébet jegyző asszonyt, hogy ismertesse a bérleti szerződést.

Lovasné dr. Polyák Erzsébet: ismertetem a bérleti szerződés-tervezetet. (5.sz. melléklet)

Csáki Béla: elsőként a régi bérleti szerződést kellene felbontani, majd ezt követően az újat elfogadni. Van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő a 0235/13 hrsz-ú terület bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés felbontását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

4/2008. sz. határozata

0235/13 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződésének felbontása

HATÁROZAT

Az önkormányzat képviselő-testülete a 0235/13 hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozó szerződést 2008. január 16. napjával felbontja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Csáki Béla: szavazásra terjesztem elő, a 0235/13 hrsz-ú külterületi területet Madácsiné Kapus Erika részére 300,-Ft/m²/hó bérleti díjért történő bérbeadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

5/2008. sz. határozata

A 0235/13 hrsz-ú terület bérbe adása

300,-Ft/m² összegért

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Képviselő-testülete a 0235/13 hrsz-ú külterületi ingatlant 300,-Ft/m²/hó összegű bérleti díjért Madácsiné Kapus Erika Kiskunfélegyháza, Nyár u. 10. szám alatti lakos részére bérbe adja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti díjra vonatkozó szerződést kösse meg. A bérbeadásra vonatkozó ajánlat 6 hónapos időtartamra szól.

Felelős: Polgármester

Határidő: 6 hónap

3.)

Csáki Béla: a BKM-i Katasztfavédelmi Igazgatóság Polgári Védelmi Igazgatósága azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy anyagi lehetőségeik szerint egyszeri támogatást biztosítani szíveskedjenek. A településektől kapott összegekből a kirendeltség napi adminisztrációs kiadásait, a településekhez történő utazások költségeit, valamint az iroda technikai eszközeinek fejlesztését kívánják fedezni. Ismertetem a kérelmet. (6.sz. melléklet)

Mi a vélemény, javaslat?

Csáki Pál: a korábbi években milyen mértékű támogatást adtunk?

Csáki Béla: tavaly anyagi lehetőségünk nem tette lehetővé a támogatást, az előző években pedig 25-30.000 Ft-ot adtunk.

Bodor Sándor: nekem az a javaslatom, hogy a költségvetés ismerete után térjünk vissza a támogatási kérelemre.

Csáki Béla: van-e más javaslat?

Szavazásra terjesztem elő a BKM-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság Polgári Védelmi Kirendeltségének anyagi támogatásra irányuló kérelmének elnapolását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpkab Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

6/2008. Kt. számú határozata

a BKM-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság Polgári
Védelmi Kirendeltségének anyagi támogatásra
irányuló kérelmének elnapolása

H A T Á R O Z A T

Fülöpkab Község Képviselő-testülete a BKM-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság Polgári Védelmi Kirendeltségének anyagi támogatásra irányuló kérelmét elnapolja. A 2008. évi költségvetés ismerete után a kérelmet újratárgyalja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2008.02.28.

4.)

Csáki Béla: a novemberi ülésen a Fülöpkabért Alapítvány vezetője, Báthori Istvánné tájékoztatta a képviselőket arról, hogy Alapítványukat megkereste egy támogató – a kiskunfélegyházi Gyógyászati Segédeszköz Üzlet vezetője, Pethő Adrienne -, aki felajánlotta, hogy a település, illetve a falugondnoki szolgálat munkájának segítése céljából egy db kerekesszéket kíván adományozni térítésmentesen. A kerekesszéket megkaptuk, ezért kérem a képviselő-testületet, hogy segítségüket egy-egy határozatban köszönje meg. Van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő a Fülöpkabért Alapítvány részére történő köszönetnyilvánítást.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpkab Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

7/2008. Kt. számú határozata

Köszönetnyilvánítás a Fülöpkabért Alapítvány
önzetlen segítségéért

HATÁROZAT

Fülöpjakab Községi Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki, azért az önzetlen segítségért, melyben a Petheő Adrienne által a Fülöpjakabért Alapítványnak adományozott kerekesszéket az Önkormányzat szociális feladatait ellátó tanyagondnoki szolgálat használatába átengedte.

Felelős: Csáki Béla polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Csáki Béla: szavazásra terjesztem elő a Gyógyászati Segédeszköz Üzlet vezetője, Petheő Adrienne részére történő köszönetnyilvánítást.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2008. Kt. számú határozata
Köszönetnyilvánítás Petheő Adrienne
önzetlen segítségéért

HATÁROZAT

Fülöpjakab Községi Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki, azért az önzetlen segítségért, melyben a Fülöpjakabért Alapítványon keresztül egy korszerű kerekesszékhez juttatta az önkormányzat szociális ellátó rendszerét.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

5.)

Csáki Béla: az ötholdas területen van az önkormányzatnak egy villany nélküli, igen rossz állapotú tanyája. Annak idején Lantos Marika néni a szociális ellátásáért cserébe ajándékozta az önkormányzatnak az ingatlant. Most van egy lajosmizsei juhász ember, aki ezt az ingatlant megvásárolná. Az értékesítésről, valamint az árról mi a képviselők véleménye?

Bakró Tibor: mekkora terület van vele?

Csáki Béla: kb. 3000 m².

Bodor Sándor: én egyetértek az értékesítéssel és 300.000,-Ft-ot javaslok.

Csáki Béla: lehet, hogy egy kicsit magas ez az összeg, hiszen a tanya nem ér semmit. De azért meg lehet próbálni. További észrevétel, javaslat?

A képviselő-testület minden tagja egyetért az értékesítéssel, és eladási árnak 300.000,-Ft-ot javasolnak.

6.)

Csáki Béla: megkérem Lovasné dr. Polyák Erzsébet jegyző asszonyt, hogy ismertesse a Gyermekétkeztetési Alapítvány pályázati kiírását.

Lovasné dr. Polyák Erzsébet: a Gyermekétkeztetési Alapítvány pályázatot írt ki „Mindenkinek ebéd címmel” a szegény sorban élő óvodás, illetve általános iskolás korú gyermekek részére, hogy ne csak a szorgalmi időszakban, hanem azon kívül hétvégeken, iskola szünetekben (tavasz, nyár, tél) is rendszeresen táplálkozzanak. Egy település alapesetben 20 gyermek ellátására nyújthat be pályázatot. A sikeres pályázat feltétele, hogy a pályázó vállalja a 10 %-os önrész (gyermekenként évi 7500 forint) megfizetését, továbbá hogy a gyermekek számára eljuttatják havonta egyszer az Alapítványi élelmiszert, kiválasztják a program kedvezményezettjeit, valamint megfelelő hűtőt biztosítanak. Az önrészt 2008. április 20-ig egy összegben kell átutalni az Alapítvány bankszámlájára. A pályázat benyújtásának határideje 2007. január 28.

Támogatják-e pályázat benyújtását.

Ismertetem a pályázati kiírást. Mi a véleményük, javaslatuk.

Polyák Tibor: nem ismerjük még a 2008. évi költségvetést, így nem javaslok a pályázat benyújtását. Lehet, hogy nem is tudjuk a 10 %-os önrészt, valamint a hűtőt biztosítani.

Csáki Pál: egy település alapesetben 20 gyermek ellátására nyújthat be pályázatot. Van nálunk ennyi rászorult gyerek?

Csáki Béla: sajnos lenne rászorult gyermek, csak azt nem tudjuk előre, hogy az önrészt tudjuk-e majd biztosítani. További észrevétel, javaslat?

A képviselő-testület minden tagja úgy nyilatkozott, hogy nem kíván részt venni a Gyermekétkeztetési Alapítvány pályázatán, mivel még nem ismert az önkormányzat 2008. évi költségvetése.

7.)

Csáki Béla: Tájékoztatások:

- Internettel kapcsolatosan annyit szeretnék elmondani, hogy megérkezett a 18 méter magas térfelügyelő kamera építési engedélye. Bővebb információt azonban nem tudok adni, hiszen a vezetőket továbbra sem érem el, levelünkre nem válaszoltak.

- Bugacon egy Pesti cég kábeltévét vezet optikai hálózaton. A kiépítés Bugac-Bugacpusztaháza-Monostor-Aladárhegy területeken történik. Az Aladárhegy nagyon közel van Fülöpjakabhoz, ezért megkérdezték, hogy bennünket érdekel-e a kábeltévé, mivel nekik a céljuk az, hogy minél többen kapcsolódjanak be. Ez ügyben tárgyalásokat folytatunk, remélhetőleg komoly lesz a szándékuk.
- A konyhai és élelmiszer hulladék elszállítására érkezett egy megállapodás-tervezet, ennek tárgyalására a 2008. évi költségvetés készítésekor visszatérünk.
- A Jakabszállás-Fülöpjakab ÁMK Társulási Tanács ülésével, illetve munkájával kapcsolatosan a DARK Közigazgatási Hivatal 2 alkalommal törvényességi észrevételt tett, melyeket 2008. március, illetve április végéig kell helyretenni.

8.)

Bodor Sándor: 2008. január 1-gyel módosult a köztisztviselői illetményalap 38.650 Ft-ra. Az így megnövekedett bérigények fedezetére az önkormányzat a központi költségvetésből előleget igényelhetett.

Az önkormányzat Pénzügyi Bizottságának elnökeként javaslatot teszek Csáki Béla polgármester illetményének emelésére 2008. január 1-től az illetményalap növekedésének arányában.

A Polgármesteri illetmény javasolt összege: 2008. január 1-től 347.800,-Ft.

Van-e kérdés, észrevétel?

Csáki Béla: a következő szavazásnál személyes érintettségemet bejelentem, ezért nem kívánok részt venni a döntéshozatalban.

Bodor Sándor: szavazásra terjesztem elő Csáki Béla polgármester havi illetményének bruttó 347.800.-Ft/hó összegben történő megállapítását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

9/2008. sz. határozata

Csáki Béla polgármester

illetményének megállapítása

H A T Á R O Z A T

Az önkormányzat képviselő-testülete Csáki Béla polgármester illetményét 2008. január 1-től havi bruttó 347.800,-Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: pénzügyi bizottság elnöke

V. NAPIREND: Interpelláció

1.)

Szénási Zoltánné: az első hó leesése után panaszkodtak, hogy a majori út nem volt letakarítva. Hóeltakarításra van-e valakivel szerződésünk?

Csáki Béla: igen, 3 vállalkozóval – Tajti Sándorral, Endre Jánossal és Juhász Bélával - van megállapodásunk.

Az első hó leesése után az lett a megállapodás - a vállalkozókkal egyeztetve -, hogy egyelőre – mivel az utak járhatóak voltak -, nem kell az utakat takarítani.

2.)

Szénási Zoltánné: meg lehetne-e kérni a közcélú munkást, hogy a bolt előtti járdát is szórja fel homokkal? A bolti dolgozók ezt nem csinálták meg, és én kétszer is elestem, mert egy kis szakaszon nem volt felszórva a csúszós járda. Egyébként a buszvárók környéke és a közintézmények előtti járdák mindig rendben vannak.

Csáki Béla: folyamatosan szórta a közmunkás a járdákat még a bolt előtt is, majd a jövőben arra a kis szakaszra is jobban odafigyelünk.

3.)

Szénási Zoltánné: a faluban néhány lakos kutyája kora reggelente, az utcán kóborol. Nem lehetne a lakosokat felszólítani arra, hogy jobban ügyeljenek a kutyatartás szabályaira?

Csáki Béla: a felvetett problémát jelezni fogjuk az érintetteknek, és a Hírvivőben is felhívjuk erre a lakosok figyelmét.

4.)

Bodor Sándor: Tarjányi Zoltán és Hegedűs István ügyével kapcsolatosan szeretnék tájékoztatást kérni?

Lovasné dr. Polyák Erzsébet: Tarjányi Zoltán és élettársa októberben adott be egy írásbeli bejelentést, melyben arra panaszkodtak, hogy Hegedűs István sok állatot - többek között kutyát – tart és azokat nem megfelelően gondozza. Kevés ételmezt kapnak, a rossz kerítés miatt szabadon kóborolnak és zavarják az ő nyugalmaikat. Ezt követően beszéltünk ez ügyben Hegedűs Istvánnal, aki a felvetett panaszokkal nem értett egyet, majd egy tárgyalást is lefolytattunk, ahol mindkét fél megjelent, de egyezségre nem jutottunk. Én akkor Hegedűs Istvánnak 15 napot adtam arra, hogy a kutyák számát csökkentse. 2008. január 2-án voltam kint nála, akkor még 10 kutyája volt. A kiskutyákból 2-t elajándékozott és a többit is szívesen odaadná valakinek, de ezért ő semmit sem hajlandó áldozni. Neki egyébként elegendő lenne 2-3 kutya. A

kiskunfélegyházi kutyamenhelyt felhívtam, de ők sem fogadják ezeket a kutyákat. Azt tanácsolták, hogy hozzak olyan értelmű határozatot, amelyben nem korlátozom, hanem eltiltom Hegedűs Istvánt az állattartástól. Ezzel a probléma viszont nem oldódik meg, mert a kutyák száma, akkor sem fog csökkenni. Következő lépésben a hatósági állatorvost fogom felhívni, ugyanis ezek a kutyák nincsenek beoltva, így ő azokat elpusztíthatja, természetesen nem ingyen. Sajnos azonban ezzel sem oldódik meg a probléma, ugyanis néhány hónap múlva ismét lesznek kutyái. Ez ügyben ennyit tudok egyenlőre elmondani.

5.)

Bakró Tibor: az elmúlt testületi ülésen felvetődött, hogy korábban 14,00 órakor kezdődjenek a testületi ülések. Mivel nem volt jelen minden képviselő ezért elnapoltuk a döntést, most viszont mindenki jelen van.

Szénási Zoltánné: én nem tudok a munkahelyem miatt korábban jönni. Ha 14,00 órakor kezdődik, akkor biztosan nem jövök minden testületi ülésre.

Csankovszki Tibor: nekem is jó lenne a 14,00 óra kezdési időpont.

Polyák Tibor: szerintem tekintettel kell lennünk a vidéken dolgozókkal szemben. Tehát maradjunk a 15,00 órai kezdésnél.

Csáki Pál: nekem teljesen mindegy hány órakor kezdődik az ülés.

Csáki Béla: én ebben a kérdésben állást foglalni nem kívánok, alkalmazkodom a képviselők döntéséhez, de mindenképpen jó lenne kompromisszumos megoldást találni. Van-e további vélemény?

Szavazásra terjesztem elő Bakró Tibor indítványát, miszerint a testületi ülések kezdési időpontja 14,00 óra legyen.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
10/2008. sz. határozata
Bakró Tibor indítványának elutasítása

H A T Á R O Z A T

Az önkormányzat képviselő-testülete Bakró Tibor képviselő indítványát, miszerint a képviselő-testületi ülések kezdési időpontja 14,00 óra legyen, elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Csáki Béla: van-e további kérdés, észrevétel?

Mivel több hozzászólás nincs az ülés nyilvános részét berekesztem. A szociális ügyeket zárt ülés keretében tárgyaljuk.

Csáki Béla
polgármester

K.m.f.

Lovasné dr. Polyák Erzsébet
jegyző