

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fülöpjakab Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. július 30-án 16 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Csáki Béla polgármester,
Bakró Tibor, Csankovszki Tibor, Polyák Tibor, Seres István és Szénási Zoltánné képviselők,
Lovasné dr. Polyák Erzsébet jegyző,
Mikesné Pöszmet Edit jegyzőkönyvvezető.

NAPIREND:

- 1./ Döntés a 2012. évi tanyafejlesztési program pályázati kiírásra benyújtandó pályázat(ok)ról;
Előadó: Polgármester
- 2./ Egyebek

Csáki Béla: köszöntöm a rendkívüli ülésen megjelent képviselőket, vendégeket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Csáki Pál képviselő jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Javaslom a meghívóban szereplő napirendeket megtárgyalni, és jegyzőkönyv-vezetőnek Mikesné Pöszmet Editet felkérni.

A képviselő-testület minden tagja egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával, és a jegyzőkönyv-vezető személyének felkérésével.

I. NAPIREND: Döntés a 2012. évi tanyafejlesztési program pályázati kiírásra benyújtandó pályázat(ok)ról;

Csáki Béla: megjelent a vidékfejlesztési miniszter rendelete a 2012. évi tanyafejlesztési program keretében nyújtott támogatás feltételeiről. A rendelet alapján támogatás vehető igénybe „a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzését és fejlesztését célzó települési és térségi fejlesztésekhez”. Ezen belül a következő célokra igényelhető támogatás:

- tanyai termékek piacra jutásának elősegítése,
- a tanyás térségek külterületi földútjainak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító vontatott munkagépek, eszközök beszerzése,
- a villany nélküli tanyák energiaellátását biztosító önkormányzati fejlesztés,

- a tanyagondnoki szolgálatok fejlesztése, valamint
- térségi tanyafejlesztési programok kidolgozása.

Az igényelhető támogatás mértéke 90 %, az önkormányzatnak, illetve az érintett tanyasi lakosoknak 10 % önerőt kell biztosítania. A pályázat benyújtásának határideje 2012. augusztus 31.

Az önkormányzat „a tanyagondnoki szolgálatok tevékenységének fejlesztése” keretében a következőkre szeretne pályázatot benyújtani:

- gumiabroncs készlet beszerzése,
- sebességváltó csere a Fiat Ducato típusú személygépkocsin,
- nagynyomású mosó beszerzése valamint
- gyerekülés, ülésmagasító beszerzése.

Az önkormányzat – egyeztetve az érintett tanyatulajdonosokkal – „a villany nélküli tanyák energiaellátását biztosító önkormányzati fejlesztés” keretében is szeretne pályázatot benyújtani. Két tanyáról lenne szó a

- Besze László Fülöpjakab, Tanya 306. szám alatti és a
- Koncz László Fülöpjakab, Tanya 201. szám alatti ingatlanról.

A tulajdonosok természetesen a 10 %-os önerőt vállalják, a pályázatírás (40-50 eFt), a tervezés és a benyújtással kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik.

Mi a képviselők véleménye, javaslata?

Csankovszki Tibor: mindkét cél belefér a pályázatba?

Csáki Béla: elviekben belefér, természetesen a villamosításnál attól függ, hogy a hálózatot milyen módon lehet kiépíteni. A villany nélküli tanyáknál a megítélhető maximális támogatási összeg 40 millió forint. Ennek önerője viszont 4 millió forint, amelyet a tanyatulajdonosok már nem tudnak bevállalni. Kb. 100-200 eFt-os önerőt tudnak biztosítani.

Polyák Tibor: az említett két tanyán gyermekek is érintettek, ezért mindenképpen támogatom a villany nélküli tanyák energiaellátását biztosító pályázat benyújtását, és a lehetséges segítség megadását.

Lovasné dr. Polyák Erzsébet: a pályázat elbírálása pontozási rendszer alapján történik. A pályázatnál a szociális helyzet, illetve az, hogy gyermekek is élnek ezekben a tanyákban plusz pontot ér.

Seres István: a kanyari közvilágítás kiépítését nem lehetne ebbe a pályázatban beletenni?

Csáki Béla: ez csak a villany nélkül tanyák energiaellátására vonatkozik.

Seres István: a személygépkocsi váltócserejénél használt eszközt be lehet-e szerezni?

Csáki Béla: a pályázatba a váltó, - mint fődarab-csere - belefér. Véleményem szerint előnyösebb lenne egy új váltó beszerzése, hiszen az önrész annyiba kerül, mintha egy használt váltót vennénk.

Seres István: a tanyafejlesztési program keretében van lehetőség pályázni a buszmegálló előtti területeken járdasziget kiépítésére?

Csáki Béla: sajnos ebbe a pályázati kiírásba nem fér bele.

Van-e további kérdés, vélemény?

Szavazásra terjesztem elő a 2012. évi tanyafejlesztési program keretében kiírt pályázat benyújtását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

40/2012. önk. számú határozata

2012. évi Tanyafejlesztési program keretében

kiírt pályázat benyújtása

HATÁROZAT

I.

Fülöpjakab Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a 2012. évi tanyafejlesztési program pályázatára az alábbi témakörökben:

1. 62/2012.(VI.29.) VM rendelet 2. §. (3) c) pontjában szabályozott:
„villany nélküli tanya energiaellátását biztosító önkormányzati fejlesztés” keretében a Fülöpjakab, Tanya 306. sz., illetve a Fülöpjakab, Tanya 201. sz. alatti ingatlanok energiaellátása.
2. 62/2012.(VI.29.) VM rendelet 2. §. (3) bek. da) pontjában szabályozott:
„a tanyagondnoki szolgálatok tevékenységének fejlesztése” keretében
 - gumibroncs készlet beszerzése,
 - sebességváltó csere a Fiat Ducato típusú személygépkocsin,
 - nagynyomású mosó beszerzése,
 - gyerekülés, ülésmagasító beszerzése.

II.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges árajánlatok bekérését az ingatlantulajdonosokkal való egyeztetés és a megállapodások megkötését bonyolítsa le.

III.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében eljárva a pályázatok benyújtására külső pályázatíróval megbízási szerződést kössön.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: polgármester

II. NAPIREND: Egyebek

1.)

Csáki Béla: Csendes Imre, Csendes Gábor és Bertus Tibor fülöpjakabi lakosok azzal a kéréssel fordultak a képviselő-testülethez, hogy hangszeres próbák céljára zárható helyiséget biztosítani szíveskedjenek. Hetente 2-3 alkalomra, esetenként 3-4 óra időtartamra. A teleház épületében van erre alkalmas helyiség pl.: az un. konditerem, vagy a kiürült számítógépes terem. Ha lehetséges, akkor a konditermet szeretnék bérbe venni.

Mi a vélemény, javaslat?

Seres István: mennyi bérleti díjat fizetnének?

Csáki Béla: a képviselő-testületnek kell meghatározni.

Seres István: a bérleti díjat úgy kell meghatároznunk, hogy az a villany és a fűtés költségeit fedezze. Pl.: 6.000-8.000,-Ft/hó a bérleti díj + a rezsiköltség

Bakró Tibor: helyi fiatalok próbálkozásáról van szó, ezért nekem az a javaslatom, hogy bérleti díjon az önkormányzat ne nyereszkedjen. Minimális összeget állapítsunk meg, ami a rezsiköltséget fedezi.

Polyák Tibor: egyetértek az elhangzottakkal, és támogatom az elképzelésüket. A bérleti díjat úgy kell megállapítani, hogy az a rezsiköltséget fedezze. Nyáron kevesebb, télen viszont magasabb bérleti díjat kell megállapítani.

Csankovszki Tibor: lehet, hogy elegendő lenne a bérbeadásra egy rövidebb időszakot, minimális díjjal meghatározni, és a fűtési szezon előtt visszatérnénk a rezsiköltség megállapítására. Ezen időszak alatt eldől az is, hogy mennyire életképes a zenekar.

Polyák Tibor: támogatom a javaslatot. Továbbá szeretném elmondani, hogy a civil szervezetek is alkalmanként használják a Teleház helyiségeit, tőlünk sem kérünk bérleti díjat és rezsiköltséget sem.

A képviselő-testület többsége úgy nyilatkozott, hogy a helyiség bérleti díját 2012.08.01-től 2012. 10. 30-ig 3.000,-Ft/hó összegben kell megállapítani, a fűtési szezon előtt pedig visszatér a bérleti díjra.

Csáki Béla: van-e további kérdés, vélemény?

Szavazásra terjesztem elő a Teleház „konditerem” helyiségének bérbe adását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

41/2012. önk. számú határozata

Teleház „konditerem” helyiségének

bérbe adása

HATÁROZAT

Fülöpjakab Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Bertus Tibor, Csendes Gábor és Csendes Imre heti 3 alkalommal, alkalmanként max. 4 óra időtartamra bérbe vegye a Teleház un. konditerem helyiségét zenekari próbák tartására.

A képviselő testület a helyiség bérleti díját 2012. 08. 01-től 2012. 10. 30-ig 3.000,-Ft/hó összegben határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést az önkormányzat nevében eljárva megkösse.

Határidő: 2012. augusztus 1.

Felelős: Polgármester

2.)

Csáki Béla: a májusi testületi ülésen a képviselő-testület úgy nyilatkozott, hogy a 0110/25 hrsz-ú földterületből 1 ha-t 600 eFt áron értékesít Koronczy József és Koronczy Józsefné része. A telekalakítás megtörtént, az említett terület a 0110/26 hrsz-ot kapta. Ezen nyilatkozatát kellene a képviselő-testületnek határozatba foglalnia.

Van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő a 0110/26 hrsz-ú ingatlan 600.000,-Ft-ért történő értékesítését.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
42/2012. önk. számú határozata
0110/26 hrsz-ú ingatlan értékesítése

HATÁROZAT

Fülöpjakab Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 0110/26 hrsz-ú, 10000 m² nagyságú ingatlant Koronczy József 1038 Budapest, Rókahegyi út 19. és házastársa Koronczy Józsefné 1014 Budapest, Tárnok u. 1. I. em. 1. .szám alatti lakosok részére értékesíti. A vételár 600 eFt. A vevőt terhelik továbbá a telekalakítással járó számlával igazolt költségek.

Az önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Csáki Béla polgármester

Határidő: azonnal

3.)

Csáki Béla: Tájékoztatások:

- Arról kérem a képviselő-testület véleményét, hogy a sportöltöző felújítása során kikerült bontási anyagok sorsa mi legyen? Mi arra gondoltunk, hogy meghirdetünk egy börzét és értékesítjük.

A képviselő-testület minden tagja úgy nyilatkozott, hogy 2012. augusztus 25-ére szervezett börzén értékesíti a bontott anyagokat.

- A sportöltöző ünnepélyes átadása 2012. augusztus 11-én lesz.
- Az Augusztus 20-i rendezvény szervezése az idén elmarad. A rendezvény része volt a szakmai kitüntetések átadása. Ünnepi testületi ülés keretében erre sort kerítsünk-e?

A képviselő-testület úgy nyilatkozott, hogy 2012-ben nem kíván szakmai kitüntetést kiadni.

Csáki Béla: van-e egyéb kérdés, észrevétel?

Mivel több hozzászólás nem hangzott el, a Polgármester Úr az ülést berekesztette.

K.m.f.

Csáki Béla
polgármester

Lovasné dr. Polyák Erzsébet
jegyző