

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fülöpjakab Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. március 13-án 15 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Csáki Béla polgármester,
Bakró Tibor, Csankovszki Tibor, Polyák Tibor, Seres István, Szénási Zoltánné, Fekete István képviselők,
Hegedűs Gáborné megbízott címzetes főjegyző,
Gyöngyösiné Ónodi Gyöngyi gazdálkodó,
Szabó Renáta jegyzőkönyvvezető

NAPIREND:

1./ Fekete István helyi önkormányzati képviselő eskütétele, megbízólevél átadása

Előadó: Hegedűs Gáborné

2./ Az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előadó: Polgármester

3./ Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Polgármester

4./ Egyebek

Előadó: Polgármester

5./ Interpelláció

6./ Szociális ügyek megtárgyalása

Előadó: Polgármester

Csáki Béla: köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, vendégeket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Javaslom a meghívóban szereplő napirendeket megtárgyalni, és jegyzőkönyv-vezetőnek Szabó Renátát felkérni.

A képviselő-testület minden tagja egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával, és a jegyzőkönyv-vezető személyének felkérésével.

LNAPIREND: Fekete István helyi önkormányzati képviselő eskütétele, megbízólevél átadása

Hegedűs Gáborné: a tisztelt képviselő – testület a 2013. február 13-i ülésén megállapította azt, hogy Csáki Pál képviselő társuk már 1 éve nem vesz részt a képviselő – testület munkájában, ezért meghozta azt a határozatot, amelyben megállapította, hogy Csáki Pál

képviselői megbízatása megszűnt. Ezt követően sor került a fülöppjakabi helyi választási bizottság ülésére, ahol a választási bizottság a 2010. évi választási jegyzőkönyv alapján megállapította, hogy a soron következő, legtöbb szavazatot kapott képviselő jelölt Fekete István. Most az ő eskütételére és a megbízólevél átadására kerül sor.

Fekete István: én, Fekete István becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak alaptörvényéhez hű leszek. Jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom. Képviselő tisztségemből eredő feladataimat Fülöppjakab fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. „Isten engem úgy segítjen!”

Hegedűs Gáborné: megkérném a helyi választási bizottság elnök asszonyát a megbízólevél átadására.

II. NAPIREND: Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása

Csáki Béla: az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló anyagot a képviselő tagok megkapták (1. sz. melléklet). Átadom a szót Gyöngyösiné Ónodi Gyöngyi gazdálkodónak.

Gyöngyösiné Ónodi Gyöngyi: az előterjesztés első 2 oldala az, ami ténylegesen a költségvetés módosítás után előirányzatként fennáll az önkormányzatnál és a hivatalnál is egyaránt. Ami miatt szükségessé vált a módosítás, hogy pl. a gépjárműadó tartozását teljes egészében kifizette egy nagy vállalkozónk, de ezzel korábban nem mertünk még számolni. A költségvetés összeállításakor nem mertünk a telekértékesítéssel sem számolni, de év közben a testület úgy határozott, hogy értékesíteni kíván egy területet, ennek a bevétele is jól látható. Az iparüzési adónál plusz bevételre lehetett számolni, a közhasznú foglalkoztatásnál is voltak plusz bevételek, valamint plusz bevételnek számít még az értékesített értékpapír, amit fel kellett használnunk. Ebben az évben több kamatbevételt kaptunk rá, mint amennyivel számoltunk a költségvetés tervezésekor. A bevételeknél ezek a főbb tételek, ami miatt módosítani kellett a költségvetést.

A plusz kiadásoknál az IKSZT-nél volt többletköltségünk, elsősorban a kazán, amely a sportöltöző felújításával együttesen valósult meg. A gépjárműadóból származó többletbevétel egy részét értékpapírba fektettük be, és ezért vált lehetővé értékpapír vásárlás. A Fiat tanyagondnoki autónak volt egy váltócsereje, de a plusz költségek között szerepel még a tanyagondnoki pályázat, ami az idén fog lezárulni. Ez nem mind plusz költség, hisz ezek egy része 2013-ban be fog folyni. Az öltöző karbantartásánál plusz költségként merült fel a tetőcsere és a villamossági költségek. A gépjárműadóhoz kapcsolódóan van egy szerződésünk a vállalkozóval, és ez itt a reklámköltség megtérítéséhez tartozik. Ezek azok a feltételek, amelyek miatt szükségessé vált a költségvetés módosítása.

Seres István: a 216.000 Ft-os lakbér miből adódik?

Gyöngyösiné Ónodi Gyöngyi: az a Doktor Úr lakbére.

Csáki Béla: van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő az önkormányzat 2012. évi költségvetés módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpkab Önkormányzat

Képviselő-testületének

21/2013. (03.13.) önkormányzati határozata

Az önkormányzat 2012. évi költségvetés módosítása

HATÁROZAT

Fülöpkab Község Önkormányzat Képviselő – testülete az önkormányzat 2012. évi költségvetés módosításra vonatkozó előterjesztést elfogadja.

Csáki Béla: szavazásra terjesztem elő a 2012. évi költségvetési módosításról szóló rendelet megalkotását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal megalkotja:

FÜLÖPKAB KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2013. (03.13.) számú önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosításáról.

III. NAPIREND: Az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendelet elfogadása

Csáki Béla: az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló anyagot a képviselő tagok megkapták (2. sz. melléklet). Átadom a szót Gyöngyösiné Ónodi Gyöngyi gazdálkodónak.

Gyöngyösiné Ónodi Gyöngyi: annyival egészíteném ki, hogy úgy készítettük el ezt a rendeletet, hogy a hivatalnál 3 hónap költségeit terveztük részletesen, a további hónapok költségeit pedig 1 tételként szerepeltettem. Átadott pénzeszközként szerepeltettük a hivatalnál tervezendő segélykifizetéseket is április 1-jétől, illetve a jegyző bérének megosztása is. Módosítottuk a telekértékesítésből származó bevételt, illetve az FSE pályázatra is már több támogatás érkezett, mint amivel számoltunk. A bevételek között ezek a főbb tételek, amik változtak az előző előterjesztéshez képest.

A kiadásoknál is szétszedtük a hivatal költségvetését 3, illetve 9 hónapra. Az előző anyagban még nem számoltam az igazgatási ügyintéző 4 órás bérével, de ezt már a jelenlegi költségvetésbe belettem. Az előző költségvetés tervezésénél még nem volt biztos, hogy az egyik hivatali dolgozónk osztott műszakban fog dolgozni Kunszállás és Fülöpkab között, de itt már ezzel is számoltam. A jegyző asszony Kormányhivatalhoz való áthelyezése is még pontosításokra szorult. Ezzel is számoltam. A közvilágítás fejlesztésének költségeit a dologi kiadások közül áttettem a felhalmozási kiadások közé. Az előző költségvetési rendeletben még számoltam a gyermekjóléti és a logopédiai kiadásokkal, ebben a költségvetési rendeletben ezek a kiadások már nem szerepelnek, kivettük, de a logopédiai kiadásokra hagytunk egy kevés kis összeget, ami az első 3 hónapban merült fel. Tartalékra is tudtunk tervezni. Ezek a legfőbb változások az előző költségvetési rendelethez képest.

Csáki Béla: van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Önkormányzat

Képviselő-testületének

22/2013. (03.13.) önkormányzati határozata

Az önkormányzat 2013. évi költségvetése

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzat Képviselő – testülete az önkormányzat 2013. évi költségvetésre vonatkozó előterjesztést elfogadja.

Csáki Béla: szavazásra terjesztem elő a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet megalkotását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal megalkotja:

FÜLÖPJAKAB KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2013. (03.13.) számú önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről

IV. NAPIREND: Egyebek

1.)

Csáki Béla: a „Települési Szilárd Hulladék mechanikai – biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” elnevezésű projektről készült előterjesztést a képviselő társak megkapták (3. sz. melléklet). A Társulás megnyerte a forrást, így arra kérnének minket, hogy március 31-ig fogadjuk el ezt az előterjesztést.

Van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő az eseti közbeszerzési szabályzat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Önkormányzat

Képviselő-testületének

23/2013. (03.13.) önkormányzati határozata

Eseti közbeszerzési szabályzat elfogadása

HATÁROZAT

Fülöpkab Község Önkormányzat Képviselő – testülete a KEOP-1.1.1/2F/09/-11-2011-0004 számú „*Települési Szilárd Hulladék mechanikai – biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben*” elnevezésű projektjében létrejövő létesítmények, eszközök üzemeltetése és az ezekkel kapcsolatos települési szilárd hulladéokra vonatkozó kiegészítő közszolgáltatási feladatok ellátása tárgyban lefolytatandó hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatásához hozzájárul.

A Fülöpkab Község Önkormányzat Képviselő – testülete elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező eseti közbeszerzési szabályzatot. Felhatalmazza a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Társulást az üzemeltetési közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

Felelős: Csáki Béla polgármester

Határidő: azonnal

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
2. Irattár

2.)

Csáki Béla: az FSE elnöke azzal a kéréssel fordult a tisztelt Képviselő – testülethez, hogy a sportöltöző felújításnál felmerült ÁFA különbözetet támogatni szíveskedjenek. A pályázat 2009-ben kerül benyújtásra, így az akkor írt határozat arról szólt, hogy az összeget a 25%-os áfával fizetik meg, de idő közben az áfa megemelkedett 2%-kal. Az összeg 4.592.000 Ft, ennek a nettó összege 3.677.244 Ft a 25%-os áfával számolva, és a 2%-os áfa különbözet pedig 74.544 Ft-ot jelent. Banki költséget két esetben számoltak fel, hiszen kétszer kellett utalni, ami az első esetben 11.367 Ft, a második esetben pedig 11.480 Ft volt. Egy el nem számolt tétel költsége pedig 6.814 Ft. Ez mindösszesen 103.205 Ft.

Az FSE elnökének tehát az a kérése, hogy ezt az összeget az önkormányzat utalja át, hogy az önkormányzat megelőlegezett pénze, a 4.592.000 Ft meg tudjon jelenni az önkormányzat számláján.

Van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő az FSE támogatásához való hozzájárulást.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Fülöpkab Önkormányzat

Képviselő-testületének

24/2013.(03.13.) önkormányzati határozata

Fülöpkabai Sportegyesület támogatása

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárulását adja a Fülöpjakabi Sportegyesület támogatásához, mely szerint az önkormányzatnak 103.205 forintot kell átutálnia, hogy visszautalják az önkormányzat részére a sportöltöző felújítására adott 4.592.102 forintot.

Felelős: Csáki Béla polgármester

Határidő: azonnal

3.)

Csáki Béla: Francia Rita Fülöpjakab, Tanya 625. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult a Képviselő–testülethez, hogy a 0110/28-as hrsz-ú, 6000 m²-nyi telek értékesítéséhez szíveskedjenek hozzájárulni.

Van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő a 0110/28-as hrsz-ú, 6000 m²-nyi telek értékesítéséhez való hozzájárulást.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Önkormányzat

Képviselő-testületének

25/2013.(03.13.) önkormányzati határozata

A 0110/28-as hrsz-ú építési telek értékesítése

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárulását adja a Fülöpjakab, 0110/28-as hrsz-ú, 6000 m² területű építési telek értékesítéséhez 60 Ft/m² áron Francia Rita 6116, Fülöpjakab, Tanya 625. szám alatti lakos részére.

Jelen hozzájárulás hatályát veszti, amennyiben az adás-vételi szerződés aláírására 3 hónap elteltével nem kerül sor.

Felelős: Csáki Béla polgármester

Határidő: azonnal

4.)

Csáki Béla: a Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. küldött egy levelet lomtalanítással kapcsolatban. A Kft. a lomtalanítást 2013. március 1. és 2013. október 31. között bonyolítja le 17 településen. Levelükben arra kérnek minket, hogy jelöljük ki azt a napot, amelyen szeretnénk, hogy Fülöpjakabon lomtalanítás legyen (lehetőleg ne munkaszüneti napra essen, illetve lehetőleg a szemétszállítás napjára essen). Levelükben felsorolták az útvonaltervet, hogy mely utcákban kezdik, és mely utcákban mennek végig

(Felszabadulás, Sport, Tavasz, Alkotmány, Templom, Radnóti, Marx, Virág utcák), de kimaradt még két utca, az István király és a Mátyás király utca, illetve a külterületen lévő 14 db 1100 l-es gyűjtőkonténer is. Ezzel még ki kell majd egészíteni az útvonaltervet.

Érkezett hozzánk tőlük egy másik levél is, melyben azt közölték velünk, hogy a külterületen lévő 14 kuka után fizessünk 600 Ft-ot ürítésenként, amely egy lerakó használati díj. Ezt kiszámítva egy évre kb. 350.000 Ft plusz kiadás lenne, ami nem is az önkormányzatot kellene, hogy terhelje, hanem a lakosságot.

Az előző években a búcsú hetében volt a lomtalanítás, nem tudom van-e most valami más javaslat?

Polyák Tibor: az én javaslatom most is a búcsú hete lenne, és lehetne esetleg kedd vagy szerda, hiszen a szemétszállítás napja a csütörtök, és ha valamilyen szemetet nem visznek el a lomtalanítás napján, még akkor is ki lehet tenni a szemétszállítás napján.

Seres István: egyetértek ezzel a javaslattal.

Polyák Tibor: én akkor az augusztus 7. szerdát javaslom.

Csáki Béla: van-e más javaslat, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő a lomtalanítás időpontjának elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Önkormányzat

Képviselő-testületének

26/2013.(03.13.) önkormányzati határozata

Lomtalanítás időpontja és útvonalterv kiegészítése

H A T Á R O Z A T

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a lomtalanítás időpontját 2013. augusztus 7.-ére (szerda) jelöli ki és az útvonaltervet kiegészíti két utcanevvel (István Király utca és Mátyás Király utca), illetve a külterületen lévő 14 db 1100 l-es gyűjtőkonténerrel.

5.)

Csáki Béla: az önkormányzatnak van egy rossz kis tanyája, a tanya 454. szám alatt. Bereczki Zoltán azzal a kéréssel fordult a képviselő – testülethez, hogy a 0132/9-es hrsz-ú, 3597 m² területű kivett tanya és szántó értékesítéséhez szíveskedjenek hozzájárulni.

A tanya rossz állapotban van, összedőlő félben van, az értéke 0,85 AK.

Seres István: én kimentem az erdőszel és megnéztük a tanyát, és az a 6 db öreg akácfa többet ér, mint maga az egész tanya, terület. Én 400.000 Ft-nál kevesebbet nem adnám el.

Bakró Tibor: ne essél túlzásba, hisz 1.000.000 Ft-ért már lakható tanyát tudsz venni.

Csáki Béla: a tanyaterületen lévő fákat nem akarja kivágni, neki a szürkemarhák miatt kellene az a terület, hisz oda akarja őket telepíteni.

Polyák Tibor: korábban azt beszéltük meg, hogy „fáért cserébe” adjuk oda neki, vagyis 300 db fát ültet 1000 Ft/db, amely 300.000 Ft.

Csáki Béla: örülünk, hogy van 1 vevő, aki meg akarja venni, inkább, mint ott dőljön össze. Tehát határozzuk meg, hogy eladjuk-e, és ha igen, mennyiért.

Seres István: én 400.000 Ft-nál kevesebbet nem adnám el.

Polyák Tibor: én megtartanám a 300.000 Ft-ot.

Bakró Tibor: ezzel a javaslattal én is egyet értek.

Szénási Zoltánné: támogatom ezt a javaslatot.

Fekete István: a 300.000 Ft-ot én is reálisnak tartom.

Polyák Tibor: az eladási szándékot mennyi ideig tartjuk?

Seres István: 1 hónapon belül le tudja rendezni, ha akarja.

Csáki Béla: 60 napra ezt ki kell függeszteni. A 3 hónap rövid idő, én legalább fél évet adnák.

Polyák Tibor: én is félévet adnék.

Seres István: én 3 hónapot javaslok.

Csankovszki Tibor: biztos van valami köztes megoldás, ha már mindenki mást mond. Véleményem szerint akkor legyen 5 hónap, és nem kell rajta rágódni, hogy most akkor mi mennyi időt mondott.

Csáki Béla: elfogadható ez az 5 hónap?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadja az 5 hónapig fennálló eladási szándékot.

Csáki Béla: van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő a 0132/9-es hrsz-ú, 3597 m² területű kivett tanya és szántó értékesítéséhez való hozzájárulást.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Önkormányzat

Képviselő-testületének

27/2013.(03.13.) önkormányzati határozata

A 0132/9-es hrsz-ú építési telek értékesítése

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárulását adja a Fülöpjakab, 0132/9-es hrsz-ú, 3597 m² területű kivett tanya és szántó értékesítéséhez 300.000 Ft-os áron Bereczki Zoltán 6116, Fülöpjakab, Tanya 408. szám alatti lakos részére.

Jelen hozzájárulás hatályát veszti, amennyiben az adás-vételi szerződés aláírására 5 hónap elteltével nem kerül sor.

Felelős: Csáki Béla polgármester

Határidő: azonnal

6.)

Csáki Béla: Törteli László Fülöpjakab, Tanya 135/A szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult a tisztelt Képviselő – testülethez, hogy a Fülöpjakab 0243/28 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett jelzálogjogot töröljék.

Van-e kérdés, észrevétel?

Szavazásra terjesztem elő Törteli László, Fülöpjakab Tanya 135/A szám alatti lakos jelzálogjog törléséhez való hozzájárulást.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Fülöpjakab Önkormányzat

Képviselő-testületének

28/2013.(03.13.) önkormányzati határozata

Fülöpjakab Tanya 135/A szám alatti 0243/28 hrsz-ú
ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő – testülete Törteli László Fülöpjakab, Tanya 135/A szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta és úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Fülöpjakab 0243/28. hrsz-ú ingatlanra Fülöpjakab Községi Önkormányzat javára 38630/2004.11.10. számon bejegyzett jelzálogjog törlésre kerüljön abban az esetben, ha a lakástámogatás teljes összegét visszafizette.

Megbízta Csáki Béla polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket és aláírásokat tegye meg.

Felelős: Csáki Béla polgármester

Határidő: 2013. március 31.

7.)

Csáki Béla:

Tájékoztatás: Fülöpjakabon 2 utcanevet meg kell majd változtatnunk, volt már erről szó a korábbi testületi üléseken, és erről kérjük ki a lakosság véleményét, javaslatát. A Marx Károly utca lakói egy összeírást gyűjtöttek közösen az új utcanevről, az ő javaslatuk a Napsugár utca, a Felszabadulás utcára pedig még nem érkezett semmi javaslat. A kérdésem az lenne, hogy várjunk-e még esetleg javaslatra, vagyis elnapoljuk-e ezt a döntést a következő testületi ülésre?

Bakró Tibor: véleményem szerint napoljuk el, várjunk még, hátha érkezik még javaslat a másik utcára is.

Polyák Tibor: egyetértek a javaslattal, napoljuk el a következő testületi ülésre.

Tájékoztatás: készül a közös szervezeti és működési szabályzat, és 2013. március 26-án pedig Kunszállás Képviselő – testületével lesz egy közös testületi ülésünk, ahol a Közös Hivatal SZMSZ-át kellene majd elfogadnunk, hogy indulni tudjon a Közös Hivatal 2013. április 1. napjával.

A közös SZMSZ-ben javasolnak egy olyan lehetőséget Kunszálláshoz igazítva, hogy ne legyen minden nap ügyfélfogadás, legalább egy nap legyen a héten ügyfélmentes nap, hogy az ügyintézők zökkenőmentesen tudják a feladataikat végezni. A pénztár nyitva tartási napjait is lehetne majd korlátozni.

V. NAPIREND: Interpelláció

Seres István: azt szeretném megkérdezni, hogy a falunapról lehet-e már tudni valamit, vagy lesz-e esetleg valamilyen pályázat, vagy van-e rá keretünk?

Csáki Béla: eddig minden évben volt LEADER pályázat, most nem tudok róla, hogy lenne. Nem tudok még semmi biztosat mondani, hogy lesz-e pályázati kiírás, vagy esetleg lesz-e rá pénzünk, később hátha valamivel többet tudunk majd mondani erről is.

Csáki Béla: van-e még kérdés?

Mivel több hozzászólás nincs, az ülés nyilvános részét berekesztem. A szociális ügyeket zárt ülés keretében tárgyaljuk.

K.m.f.

Csáki Béla
polgármester

Hegedűs Gáborné
megbízott címzetes főjegyző