

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Fülöppjakab Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 15-én 16:30 órai kezdettel a Könyvtárban megtartott **nyilvános üléséről.**

**Jelen vannak:** Bodor Sándor polgármester,  
Nagy Antalné, Polyák Tibor, Rigó Imre, Seres István képviselők (5 fő képviselő)

Nincs jelen: Bakró Tibor, Csankovszki Tibor képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:  
Heródekné Szász Ágota jegyző

Koncz-Városi Orsolya jegyzőkönyvvezető  
Kürtösi-Szalai Beáta gazdálkodási ügyintéző

### **NAPIREND:**

1./ Előterjesztés a 2021. évi költségvetésről szóló 1/2021.(III.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előadó:** Bodor Sándor polgármester, Kürtösi-Szalai Beáta megbízott gazdálkodási ügyintéző

2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

**Előadó:** Bodor Sándor polgármester, Kürtösi-Szalai Beáta megbízott gazdálkodási ügyintéző

3./ Előterjesztés Fülöppjakab Község Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

**Előadó:** Heródekné Szász Ágota jegyző

4./ Előterjesztés a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendeletről

**Előadó:** Heródekné Szász Ágota jegyző

5./ Egyebek

**Bodor Sándor:** köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra.

Javaslom a meghívóban szereplő napirendeket megtárgyalni, és jegyzőkönyvvezetőnek Koncz-Városi Orsolyát felkérni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyvvezető személyét.

### **I.**

#### **Előterjesztés a 2021. évi költségvetésről szóló 1/2021.(III.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Bodor Sándor:** ezt a napirendi pontot az Ügyrendi és Településügyi Bizottság is tárgyalta, és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem elő az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló előterjesztés elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal megalkotja:

## FÜLÖPJAKAB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### Fülöpjakab Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelete

a 2021. évi költségvetésről szóló 1/2021. (III.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### II.

#### Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

**Bodor Sándor:** ezt a napirendi pontot az Ügyrendi és Településügyi Bizottság is tárgyalta, és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

**Heródekné Szász Ágota:** ezt az előterjesztést azzal egészíteném ki, hogy e napirenden belül két határozatot kell hozni. A határozat-tervezeteket a képviselők megkapták.

**Bodor Sándor:** van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem elő a Fülöpjakab Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló határozat-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### 11/2022. (II.15.) ÖH

**Fülöpjakab Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról**

### H A T Á R O Z A T

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a *határozat melléklete* szerint változatlan formában jóváhagyja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bodor Sándor:** Szavazásra terjesztem elő a Fülöpjakab Község Önkormányzata által fenntartott intézményekben foglalkoztatottak részére adható illetményelőleg engedélyezéséről szóló határozat-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**12/2022. (II.15.) ÖH**

**Fülöpjakab Község Önkormányzata által fenntartott intézményekben foglalkoztatottak részére adható illetményelőleg engedélyezéséről**

**H A T Á R O Z A T**

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Fülöpjakab Község Önkormányzata által fenntartott intézményekben foglalkoztatottak részére évente egy alkalommal állapítható meg illetményelőleg, legfeljebb hat havi részletfizetés mellett. Éves szinten a folyósított illetményelőlegek összege nem haladhatja meg az intézmény adott évi alapilletményének 5%-át. A folyósítható illetményelőleg felső határa 200.000 Ft/fő/év.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bodor Sándor:** Szavazásra terjesztem elő az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló előterjesztés elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal megalkotja:

**FÜLÖPJAKAB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**Fülöpjakab Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (II. 16.)  
önkormányzati rendelete**

**Fülöpjakab Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről**

**III.**

**Előterjesztés Fülöpjakab Község Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei  
szervezeti és működési szabályzatának módosításáról**

**Bodor Sándor:** ezt a napirendi pontot az Ügyrendi és Településügyi Bizottság is tárgyalta, és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem a Fülöpjakab Község Önkormányzatának SzMSz módosításáról szóló előterjesztés elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal megalkotja:

**FÜLÖPJAKAB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**Fülöpjakab Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2022. (II. 16.)  
önkormányzati rendelete**

**a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019.  
(XI.20.) számú rendelet módosításáról**

#### IV.

### **Előterjesztés a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendeletről**

**Bodor Sándor:** ezt a napirendi pontot az Ügyrendi és Településügyi Bizottság is tárgyalta, és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló előterjesztés elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal megalkotja:

#### **FÜLÖPJKAB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **Fülöpkab Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelete**

**a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról**

#### V.

#### **Egyebek**

1.)

**Bodor Sándor:** a Fülöpkabai Községgazdálkodási Kft. pótbefizetési kérelmét az Ügyrendi és Településügyi Bizottság is tárgyalta, és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem elő a Fülöpkabai Községgazdálkodási Kft. pótbefizetési iránti kérelmének elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **13/2022. (II.15.) ÖH**

**a Fülöpkabai Községgazdálkodási Kft. részére történő pótbefizetésről**

### **HATÁROZAT**

Fülöpkab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1./ Az Önkormányzat a Fülöpkabai Községgazdálkodási Kft. veszteségeinek fedezésére pótbefizetést teljesít. A pótbefizetés 2.400.000. Ft. A pótbefizetés teljesítésének módja pénzbeli hozzájárulás.

2./ A pótbefizetést az erről rendelkező határozat meghozatalát követő harminc napon belül kell teljesíteni a Társaság bankszámlájára való átutalással (pótbefizetés ütemezése).

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

2.)

**Bodor Sándor:** korábbi ülésen már említettem, hogy nagyon magas összegű ajánlatok érkeztek be a közbeszerzés folyamán a bölcsőde építésére. A legolcsóbb beérkezett ajánlat is jóval magasabb a nekünk megítélt összegnél, 31,5 millió forintot kellene még hozzátenni az

önkormányzatnak. A közbeszerzési eljárás befejeződött, a Bács-Ép Generál Kft. adta a legalacsonyabb ajánlatot. Az ajánlat elfogadásáról kell döntést hoznunk.

**Rigó Imre:** ha a testület elfogadja a nyertes ajánlatot, hogy fog folytatódni az eljárás?

**Bodor Sándor:** a nyertest a közbeszerző kiértesíti, akinek 6 hónap áll a rendelkezésre az épület megépítésére. Arról is döntenünk kell, hogy többletköltség igényt kívánunk benyújtani a fent említett 31,5 millió forintra. Ez az összeg csak az épület megépítését fedezné, a berendezésre még kb. 15 millió forintot kell előteremteni.

**Polyák Tibor:** a többletköltség igényt többször be lehet nyújtani? Gondolok itt arra, hogy a későbbiekben az eszközök beszerzéséhez szükséges 15 millió forintra is be lehet nyújtani?

**Bodor Sándor:** nem, csak egyszer lehet benyújtani. Reménykedem benne, hogy mire oda kerül a sor, hogy be kell rendezünk az épületet, addig több pályázati lehetőség is a rendelkezésünkre fog állni.

Az építkezést március 15-én legkésőbb el kell kezdeni, addig viszont meg kell, hogy kapjuk a határozatot a kormány részéről, hogy megítélik részünkre az igényelt többletköltséget.

Van-e még kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem elő a Bács-Ép Generál Kft. ajánlatának elfogadását.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **14/2022. (II.15.) ÖH**

**a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00044 azonosítószámú pályázathoz tartozó kivitelezői ajánlat kiválasztásáról**

### **HATÁROZAT**

1./ Fülöpjakab Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00044 azonosítószámú, „Fülöpjakabi Bölcső” tárgyú projekthez kapcsolódóan beérkezett kivitelezői ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Bács-Ép-Generál Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, dr. Holló Lajos u. 14. fsz. 1.) ajánlatát fogadja el.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1./pontban megjelölt szervezettel kössön szerződést a feladatra.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Bodor Sándor:** Van-e még kérdés, észrevétel? Szavazásra terjesztem elő a többletköltség igény benyújtásának elfogadását.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

## 15/2022. (II.15.) ÖH

### **Bölcsőde építéséhez többletköltség igény benyújtásáról**

#### HATÁROZAT

1. Fülöpjakab Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00044 azonosítószámú, Fülöpjakabi Bölcső tárgyú projekt megvalósítása érdekében többletköltség-igény benyújtásával kíván élni.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**3.)**

**Bodor Sándor:** tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a településrendezési tervet 2024. január 1-ig minden településnek el kell készíteni. Az állam pályázat keretében támogatja a terv elkészítését, viszont adóerőképességhez kötik. Úgy gondolom, hogy esélyesek vagyunk nyerni a pályázaton. A rendezési terv elkészítése kb. 3,5 millió forint, amit akkor is el kell készítenünk, ha nem nyerünk a pályázaton. Ajánlatot tett egy cég ennek az elkészítésére, akiknek a munkatársai már meg is jelentek, hogy felmérjék a települést több szempontból is. Első lépésként egy tanulmányt készítenek, majd következnek a lakossági fórumok, ahol mindenki elmondhatja az igényeket, észrevételeket. Ez kb. egy másfél éves folyamat lesz.

Arról kellene döntést hoznunk, hogy megbízzuk ezt a céget a terv elkészítésével. Hozzáteszem nagyon nehéz erre a munkára találni bárkit.

**Polyák Tibor:** véleményem szerint több szempontból is fontos a terv elkészítése, de az egyik leglényegesebb a telkek beépítettségi százalékának a megnövelése. A jelenlegi 3 %-os beépítettségi kötelezettség külterületen nagyon megnehezíti a tanyák bővítését.

**Bodor Sándor:** van-e még kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem elő a településrendezési terv elkészítésére a SPATIALIST Kft. megbízásának elfogadását.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

## 16/2022. (II.15.) ÖH

### **településterv készítésére vállalozási szerződés jóváhagyásáról**

#### HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 419/2021.(VII.15.) Korm.rendeletben foglaltak alapján úgy dönt, hogy jóváhagyja Fülöpjakab településtervének elkészítésére a SPATIALIST Kft.-vel (2143 Kistarcsa, Késmárki u.2. adószáma: 29263330-2-13) kötött vállalozási szerződést.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

4.)

**Bodor Sándor:** mint ismeretes pályázatot nyújtottunk be a Virág utca útburkolatának felújítására, melyről határozatot hoztunk. A határozatban azonban nem jelöltük meg az önerő összegét. A Magyar Államkincstár kéri, hogy módosítsuk a határozatot úgy, hogy ez az összeg szerepeljen benne. Ez az összeg 3.625.850. forint, amelyből reményeink szerint kb. 1,5 millió forint folyik be az utca lakosaitól.

**Rigó Imre:** ha már utakról, utcákról beszélünk megkérdezi, hogy a külterületi utak karbantartása, hogyan halad Dinnyés Istvánnal?

**Bodor Sándor:** amennyiben lakossági megkeresés érkezik, akkor kb. egy hét alatt Dinnyés István kimegy és megcsinálja a munkákat.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem elő a 7/2022.(I.26.) ÖH határozat módosítását.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**17/2022. (II.15.) ÖH**  
**a 7/2022.(I.26.) ÖH határozat módosításáról**

### **HATÁROZAT**

1. Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az „*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására*” kiírt pályázatra a Fülöpjakab, 712/13 hrsz. alatti Virág utca útburkolatának felújítására.
2. Fülöpjakab Község Önkormányzata vállalja a 75 % támogatási intenzitás feletti 3.625.850,-Ft összegű saját erő megfinanszírozását a 2022. évi költségvetés terhére.
3. Fülöpjakab Község Polgármestere gondoskodik a pályázat határidőben történő benyújtásáról.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

5.)

**Bodor Sándor:** Drozdik Tibor kérelmet nyújtott be miszerint meg kívánja vásárolni a 1018/49 hrsz-ú építési telket.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem elő az 1018/49 hrsz-ú építési telek értékesítésének elfogadását Drozdik Tibor részére.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**18/2022. (II.15.) ÖH**

**az 1018/49 hrsz-ú építési telek értékesítése Drozdik Tibor részére**

**HATÁROZAT**

1. Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 9/2021.(VI.29.) ÖH. határozatban foglaltakra – az önkormányzati tulajdonban lévő Fülöpjakab 1018/49 hrsz. alatti 751 m<sup>2</sup> nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti:

**Drozdik Tibor** (6033 Városföld, Bem u. 45.)  
alatti lakos részére.

2. A vételár összege bruttó 3.300 Ft/m<sup>2</sup> ár figyelembevételével bruttó 2.478.300. Ft.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.
4. Jelen határozat érvényét veszíti, amennyiben annak kézhezvételétől számított 3 hónapon belül nem kerül sor az adás-vételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Bodor Sándor polgármester

**Határidő:** azonnal

**6.)**

**Bodor Sándor:** tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy érkezett két fakivágási kérelem, a két lakos háza előtti önkormányzati területen lévő fák kivágására. Mindkét fát veszélyesnek találják a lakosok, az egyik egy pár évvel ezelőtti viharban megrongálta a ház tetőszerkezetét, illetve a gyökerek rongálják a kerítés lábazatát és a járdát. Mindkét bejelentő fényképeket is csatolt a kérelemhez. Érkezett azonban egy 16 aláírást tartalmazó beadvány az utca lakosaitól, akik kéri az önkormányzatot, hogy ne engedélyezze a fák kivágását.

**Rigó Imre:** véleményem szerint mindennél előrébb való, hogy ne okozzanak a fák balesetet. A fákat szokták cserélni, ezek helyett is lehet újakat ültetni.

**Bodor Sándor:** véleményem szerint egy utcafórumot kellene a lakosoknak tartani, ahol meg tudnának egyezni a problémával kapcsolatban. Azt is megjegyezném, hogy a településen az elmúlt években rengeteg fa lett ültetve, ezek helyett is természetesen lennének új csemeték.

*A képviselő-testület hangos szóval kinyilvánította egyetértését az utca fórum megtartásával kapcsolatban.*

**7.)**

**Bodor Sándor:** eljött az idő, hogy az új utcáknak nevet adjunk, mivel a leendő lakóknak meg kell adni az utcanevet és házszámot. Ezzel kapcsolatban már tettem felhívást az újságban és a Facebook-on is, melynek folytán érkeztek be lakossági ajánlások. Úgy gondolom, hogy ezekből lenne érdemes kiválasztani a két utcanevet.



*A polgármester felolvassa az utcaneveket és a rájuk beérkező szavazatok számát. A képviselő-testület egyesével leadta a szavazatait az utcanevekre.*

Fülöp utca: 0 szavazat  
Jakab utca: 0 szavazat  
Kun utca: 1 szavazat  
Harminctó utca: 3 szavazat  
Szent László király utca: 1 szavazat  
Szultánsarok utca: 3 szavazat  
Szálteleki János utca: 0 szavazat  
IV. Béla utca: 2 szavazat  
Havas utca: 0 szavazat  
Hunyadi János utca: 0 szavazat  
Sahin-Tóth Klára utca: 0 szavazat  
Buthemer Jakab utca: 0 szavazat

**Bodor Sándor:** van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Szavazásra terjesztem elő a Harminctó és Szultán utcanevek elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**19/2022. (II.15.) ÖH**  
**utcák elnevezéséről**

**HATÁROZAT**

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint dönt az utcák elnevezéséről és egyúttal felkéri a jegyzőt a címnyilvántartásban történő rögzítésre:

Fülöpjakab belterület 1018/42 hrsz.: Szultánsarok utca  
Fülöpjakab belterület 1018/19 hrsz.: Háromtó utca

**Felelős:** Képviselő-testület


**Határidő:** azonnal

8.)

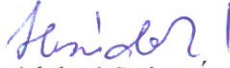
**Rigó Imre:** a Teleházban jártam hétfőn és tapasztaltam hibákat. Kérem, hogy a kivitelező felé jelezzék azokat.

**Polyák Tibor:** szerintem a Teleház megnevezés már idejét múlt, javaslom, hogy esetleg gondolkodjunk majd más néven.

**Bodor Sándor:** amennyiben nincs több kérdés, a nyilvános ülést berekesztem.

  
Bodor Sándor  
polgármester



  
Heródekné Szász Ágota  
jegyző

