

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Fülöppjakab Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 14-én 07:00 órai kezdettel a Könyvtárban megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

**Jelen vannak:** Bodor Sándor polgármester,  
Bakró Tibor, Nagy Antalné, Rigó Imre, Seres István képviselők (5 fő képviselő)

**Nincs jelen:** Csankovszki Tibor, Polyák Tibor képviselők

**Tanácskozási joggal jelen van:**  
dr. Sándor-Kis Judit megbízott jegyző  
Koncz-Városi Orsolya jegyzőkönyvvezető

### **NAPIREND:**

1./ Sertéstelep újra nyitása

**Előadó:** Bodor Sándor polgármester

2./ István király utcai önkormányzati ingatlan értékesítése

**Előadó:** Bodor Sándor polgármester

3./ Helyi humánfejlesztési pályázat benyújtása

**Előadó:** Bodor Sándor polgármester

**Bodor Sándor:** köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra.

Javaslom a meghívóban szereplő napirendeket elfogadni és jegyzőkönyvvezetőnek Koncz-Városi Orsolyát felkérni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyvvezető személyét.

### **I.**

#### **Sertéstelep újra nyitása**

**Bodor Sándor:** tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Kormányhivatal Környezetvédelmi Főosztálya tájékoztatott bennünket arról, hogy a Fülöpkert Kft. 2000 db sertéssel újra kívánja nyitni a sertéstelepet. 21 napunk van nyilatkozni, hogy ezzel kapcsolatban mi a véleményünk. A Környezetvédelmi Főosztály ismét megküldte a teljes eljárást az iratanyagát, aki szeretné megtekintheti a Hivatalban november 28-ig. Az ezzel kapcsolatos hirdetmény kifüggesztésre került a Hivatalban, a hivatali hirdetőtáblán és a falu központjában lévő hirdetőtáblán. Korábban már hoztunk két ilyen döntést, úgy gondolom ez továbbra sem változott és nem kívánjuk támogatni a sertéstelep újra nyitását, erről kell ismételt hoznunk egy döntést.

**Nagy Antalé:** én is úgy gondolom, hogy továbbra sem kellene támogatnunk az újra nyitást, hiszen 2000 sertésnek is van büzhatása, illetve félok, hogy később még több sertés telepítésére kap engedélyt a cég.

**Rigó Imre:** személy szerint én sem támogatom az újra nyitást.

**Bodor Sándor:** van-e még kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő a fent említett határozat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alább határozatot hozza:

### **64/2023. (XI.14.) ÖH**

### **Fülöpkert Kft. teljes körű felülvizsgálati dokumentációjáról**

## **H A T Á R O Z A T**

1. Fülöpkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálytól érkezett Fülöpkert, Tanya 194. szám alatti sertéstelepen végzett tevékenységre vonatkozó teljes körű felülvizsgálati dokumentációra hivatkozással - figyelemmel Magyarország Alaptörvénye XXI. cikk (1) bekezdésben foglaltakra, amely szerint Magyarország elismeri és érvényesíti mindenki jogát az egészséges környezethez, továbbá a 306/2010.(XII.23.) Korm. rendelet 4. §-ában megfogalmazottakra, úgymint tilos a levegő lakosságot zavaró büzzel való terhelése - nem támogatja a Fülöpkert Kft. (6116 Fülöpkert, Tanya 194.) általi sertéstelep működését a jelenlegi 0252/20 hrsz. alatti ingatlanon.
2. A képviselő-testület hangsúlyozza, hogy az önkormányzat lehetőségeihez mérten törekszik a még élhetőbb, biztonságosabb, komfortosabb életminőség kialakítására, valamint elkötelezett a település fejlesztése, a lakosság életkörülményeinek javítása, a nyugodt, rendezett, tiszta település hírnevének megőrzése, javítása iránt.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert arra, hogy a testület döntéséről haladéktalanul tájékoztassa az egységes környezethasználati engedélyt kiadó hatóságot.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** azonnal

## **II.**

### **István király utcai önkormányzati ingatlan értékesítése**

**Bodor Sándor:** korábban döntöttünk már arról, hogy a jelzett ingatlant minimum 20 millió forintért hirdetjük meg. Az akkori ajánlatok beadásának határideje szeptember 30-a volt. A megadott határidőben egy ajánlat érkezett, melynek összege azonban nem érte el a meghirdetett árat, 18.000.005, - Ft szerepel benne, mely így érvénytelen volt. Ismét hoztunk egy döntést, hogy az ingatlant 18 millió forintos - immáron - irányáron hirdessük meg. Az ajánlatok beadási

határideje október 31-e volt. Ismételten egy ajánlat érkezett be, melyben 16.000.005, - Ft összeg szerepel. Véleményem szerint ezért az összegért nem célszerű eladni az ingatlant, maradjunk a 18 millió forintos irányárnál, viszont most ne szabjunk határidőt az ajánlattételre.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő az István király u. 19. szám alatti önkormányzati ingatlan ismételt meghirdetésének elfogadását 18 millió forintos irányáron.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alább határozatot hozza:

### **65/2023.(XI.14.) ÖH**

**az István király u. 19. szám alatti ingatlan értékesítésnek ismételt meghirdetéséről**

## **HATÁROZAT**

- 1.) Fülöpjakab Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a Polgármester előterjesztése alapján - a Fülöpjakab, István király utca 19. szám alatti 983 hrsz.-ú ingatlan eladási irányárát bruttó 18 millió Ft összegben határozza meg.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlant különböző fórumokon ismételten hirdesse meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **III.**

### **Helyi humánfejlesztési pályázat benyújtása**

**Bodor Sándor:** többször beszéltünk már a Helyi Humánfejlesztési pályázatról, melyet Jakabszállással és Orgovánnyal konzorciumban pályáznánk meg. A pályázat arról szól, hogy különböző programokat, előadásokat szervezzünk a településen. Lenne lehetőség néptánc oktatásra, jógaoktatásra, zumba oktatásra, illetve egy nyári tábor szervezésére, mely leginkább a település megismeréséről szólna, továbbá egy hittantábort is szerveznénk. Az óvodába is szeretnénk bevezetni egy kétéves TSMT fejlesztő tornát. 13 millió forintra pályáznánk, melynek a felhasználását 2 évre terveztük.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő a pályázat benyújtásának elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alább határozatot hozza:

### **66/2023. (XI.14.) ÖH**

**Pályázat benyújtása helyi humán fejlesztésekre**

## **HATÁROZAT**

1. Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Top Plusz Program keretében meghirdetett TOP Plusz 3.1.3-23 kódszámú „helyi humán fejlesztések” tárgyában.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat határidőben történő benyújtására.

**Felelős:** Képviselő-testület

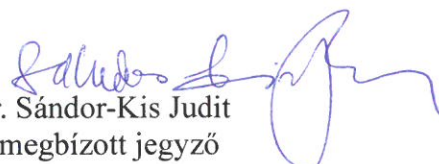
**Határidő:** azonnal

**Bodor Sándor:** amennyiben nincs több napirend és kérdés, a rendkívüli ülést berekesztem.

k.m.f.

  
Bodor Sándor  
polgármester



  
dr. Sándor-Kis Judit  
megbízott jegyző