

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fülöpjakab Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 7-én 15:45 órai kezdettel a Könyvtárban megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

Jelen vannak: Bodor Sándor polgármester,
Bakró Tibor, Csankovszki Tibor, Nagy Antalné, Polyák Tibor, Rigó Imre,
Seres István képviselők (7 fő képviselő)

Tanácskozási joggal jelen van:
dr. Sándor-Kis Judit jegyző
Koncz-Városi Orsolya jegyzőkönyvvezető

NAPIREND:

1./Az István király u. 19. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítése

Előadó: Bodor Sándor polgármester

2./Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve

Előadó: Bodor Sándor polgármester

3./ Telekvásárlási kérelem elbírálásra

Előadó: Bodor Sándor polgármester

Bodor Sándor: köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra.

Javasolom a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadni és jegyzőkönyvvezetőnek Koncz-Városi Orsolyát felkérni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyvvezető személyét.

I.

Az István király u. 19. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítése

Bodor Sándor: ezt a napirendi pontot az Ügyrendi és Településügyi Bizottság is tárgyalta és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő az István király u. 19. szám alatti ingatlan értékesítésnek elfogadását Tóth Dávid és Tóthné Szabó Mária részére.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

31/2024. (III.7.) ÖH

az István király u. 19. szám alatti ingatlan értékesítése Tóth Dávid és Tóthné Szabó Mária részére

HATÁROZAT

1. Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, – figyelemmel a 44/2023.(VIII.15.) ÖH. határozatban foglaltakra – hogy a Fülöpjakab István király utca 19. szám alatti, 983 hrsz.-ú 1670 m² alapterületű kivett lakóház, udvar művelési ágú, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlant a benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján **1/2 és 1/2** tulajdoni arányban értékesíti:

Tóth Dávid (6116 Fülöpjakab, István király u. 19.)

és

Tóthné Szabó Mária (6116 Fülöpjakab, István király u. 19.)
szám alatti lakosok részére.

2. A vételár összege bruttó 18.200.000,-Ft.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, szükséges jognyilatkozatok megtételére.
4. Az ügyvédi költség a földhivatali költségek az adás-vételi szerződés létrejötte esetén a vevőt terhelik.
5. Jelen határozat érvényét veszíti, amennyiben annak kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kerül sor az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bodor Sándor polgármester

Határidő: azonnal

II.

Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve

Bodor Sándor: ezt a napirendi pontot is tárgyalta az Ügyrendi és Településügyi Bizottság és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

32/2024. (III.7.) ÖH

Fülöpjakab Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési terve

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező

Fülöpkab Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Felelős: Bodor Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásra terjesztem elő a „Szombat esti ház” közbeszerzési eljárás megindításának elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

33/2024. (III.7.) ÖH

„Szombat esti ház” közbeszerzési eljárás megindításáról

H A T Á R O Z A T

Fülöpkab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00009 azonosítószámú „Szombat esti ház” című pályázat kapcsán megindítja a közbeszerzési eljárást.

Felelős: Bodor Sándor polgármester

Határidő: azonnal

III.

Telekvásárlási kérelem elbírálása

Bodor Sándor: ezt a napirendi pontot is tárgyalta az Ügyrendi és Településügyi Bizottság és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő a 1018/9 hrsz-ú telek értékesítésének elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

34/2024. (III.7.) ÖH

az 1018/9 hrsz-ú építési telek értékesítése Mészáros Károly részére

H A T Á R O Z A T

1. Fülöpkab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 9/2021.(VI.29.) ÖH. határozatban foglaltakra – az önkormányzati tulajdonban lévő Fülöpkab 1018/9 hrsz. alatti 725 m² nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti:

Mészáros Károly (6116 Fülöpkab, Mátyás király u. 12.)
szám alatti lakos részére.

2. A vételár összege bruttó 3.800 Ft/m² ár figyelembevételével bruttó 2.755.000 Ft.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.
4. Jelen határozat érvényét veszíti, amennyiben annak kézhezvételétől számított 3 hónapon belül nem kerül sor az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bodor Sándor polgármester


Határidő: azonnal

Bodor Sándor: mivel nincs több napirendi pont a rendkívüli ülést berekesztem.

k.m.f.


Bodor Sándor
polgármester




dr. Sándor-Kis Judit
jegyző