

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fülöpjakab Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 16-án 16:00 órai kezdettel a Könyvtárban megtartott **nyilvános üléséről**.

Jelen vannak: Bodor Sándor polgármester,
Bakró Tibor, Csankovszki Tibor, Nagy Antalné, Polyák Tibor, Rigó Imre,
Seres István képviselők (7 fő képviselő)

Tanácskozási joggal jelen van:
dr. Sándor-Kis Judit jegyző
Koncz-Városi Orsolya jegyzőkönyvvezető

NAPIREND:

1./ Előterjesztés Fülöpjakab Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet elfogadásáról

Előadó: Bodor Sándor polgármester, Kürtösi-Szalai Beáta gazdálkodási ügyintéző

2./ Egyebek

Bodor Sándor: köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra.

Javaslom a meghívóban szereplő 1. napirendi pontot törölni, mivel az előadók jelezték, hogy rajtuk kívül álló okok miatt nem tudták összeállítani az anyagot. Javaslom jegyzőkönyvvezetőnek Koncz-Városi Orsolyát felkérni.

A képviselő-testület minden tagja (7 tag) egyetért az 1. napirendi pont törlésével, valamint a jegyzőkönyvvezető személyével.

I. **Egyebek**

1.)

Bodor Sándor: az Inkubátorház melletti területek pályázat útján történő értékesítését a Vapic Hungary Kft. részére az Ügyrendi és Településügyi Bizottság megtárgyalta és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Bodor Sándor: van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő a 0235/170, 0235/173, 0235/174 hrsz-ú területek értékesítésének elfogadását a Vapic Hungary Kft. részére.

A képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

51/2024. (IV.16.) ÖH

Fülöpjakab külterület a 0235/170, 0235/173, 0235/174 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére a Vapic Hungary Kft. részére

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ra, az alábbi határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat tulajdonában lévő Fülöpjakab külterület a 0235/170, 0235/173, 0235/174 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. A pályázati eljárásban a Vapic Hungary Kft.-t (6116 Fülöpjakab, Tanya 210.) nyertesnek nyilvánítja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: folyamatos

2.)

Bodor Sándor: a Szabadidőpark térítésmentes bérbeadását Katona Attila részére is tárgyalta az Ügyrendi és Településügyi Bizottság és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő a Szabadidőpark térítésmentes bérbeadását Katona Attila részére.

A képviselő-testület 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

52/2024. (IV.16.) ÖH

Szabadidőpark bérbeadásáról

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy írásban benyújtott kérelem alapján a Szabadidőparkot Családi Nap megszervezésére 2024. június 1-én térítésmentesen bocsátja Katona Attila (Bérlő) rendelkezésére, azzal a feltétellel, hogy a közüzemi díjak megfizetését vállalja, továbbá, hogy gondoskodik a rendezvény megtartásához szükséges jogszabályi biztonsági előírások betartásáról (egészségügyi, tűzvédelmi, balesetvédelmi biztosítás).

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: folyamatos

3.)

Bodor Sándor: az Izsáki út melletti járdaszakasz megépítését az Ügyrendi és Településügyi Bizottság nem támogatta, nem javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő az Izsáki út melletti járdaszakasz elkészítésének az elutasítását.

A képviselő-testület 5 igen 2 ellene szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2024. (IV.16.) ÖH

a Sport utca és a Temető dűlő közötti járdaszakasz megépítésének elutasításáról

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester előterjesztését az Izsáki út melletti a Sport utcát és a Temető dűlőt összekötő járdaszakasz megépítéséről, és úgy dönt, hogy nem támogatja a megépítését.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Bodor Sándor: a Harminctó és a Szultánsarok sarok útalapjának az elkészítését is tárgyalta az Ügyrendi és Településügyi Bizottság és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő a Harminctó és a Szultánsarok utca útalapjának elkészítésének az elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

54/2024. (IV.16.) ÖH

a Szultánsarok és Harminctó utca útalappal történő kiépítéséhez árajánlat bekéréséről

HATÁROZAT

1. Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester előterjesztését a Szultánsarok és a Harminctó utca útalappal történő kiépítéséről és úgy dönt, hogy támogatja az útalapok megépítését.
2. Felkéri a Polgármestert 3 db árajánlat bekérésére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

4.)

Bodor Sándor: a bölcsőde részére fészekhinta vásárlását is megtárgyalta az Ügyrendi és Településügyi Bizottság és javasolta elfogadásra a képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő a bölcsőde részére a fészekhinta megvásárlásának elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2024. (IV.16.) ÖH

Fészekhinta megvásárlásáról

HATÁROZAT

Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester javaslata alapján úgy dönt, hogy a fészekhinta megvásárlásához 172. 550 forinttal járul hozzá.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.)

Bodor Sándor: a beérkezett telekvásárlási kérelmek elbírálását is tárgyalta az Ügyrendi és Településügyi Bizottság és javasolta elfogadásra az képviselő-testület felé.

Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő a 1018/20 hrsz-ú telek értékesítésének elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

56/2024. (IV.16.) ÖH

az 1018/20 hrsz-ú építési telek értékesítése Kovács Sándor Mátyás és Kovács-Barna Szilvia részére

HATÁROZAT

1. Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 9/2021.(VI.29.) ÖH. határozatban foglaltakra – az önkormányzati tulajdonban lévő Fülöpjakab 1018/20 hrsz. alatti 663 m² nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/2-1/2 tulajdoni arányban értékesíti:

Kovács Sándor Mátyás (6115 Kunszállás, Tanya 794.)

és

Kovács-Barna Szilvia (6000 Kecskemét, Budaihegy Tanya 131.)
szám alatti lakosok részére.

2. A vételár összege bruttó 3.800 Ft/m² ár figyelembevételével bruttó 2.519.400 Ft.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.
4. Jelen határozat érvényét veszíti, amennyiben annak kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kerül sor az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bodor Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásra terjesztem elő a 1018/32 hrsz-ú telek értékesítésének elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

57/2024. (IV.16.) ÖH

az 1018/32 hrsz-ú építési telek értékesítése Varga Zoltán Szabolcs részére

H A T Á R O Z A T

1. Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 9/2021.(VI.29.) ÖH. határozatban foglaltakra – az önkormányzati tulajdonban lévő Fülöpjakab 1018/32 hrsz. alatti 635 m² nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti:

Varga Zoltán Szabolcs (6100 Kiskunfélegyháza, Darvas tér 4. I/8.)
szám alatti lakos részére.

2. A vételár összege bruttó 3.800 Ft/m² ár figyelembevételével bruttó 2.413.000 Ft.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.
4. Jelen határozat érvényét veszíti, amennyiben annak kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kerül sor az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bodor Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásra terjesztem elő a 1018/33 hrsz-ú telek értékesítésének elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2024. (IV.16.) ÖH

az 1018/33 hrsz-ú építési telek értékesítése Varga Zoltán Szabolcs részére

HATÁROZAT

1. Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 9/2021.(VI.29.) ÖH. határozatban foglaltakra – az önkormányzati tulajdonban lévő Fülöpjakab 1018/33 hrsz. alatti 631 m² nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti:

Varga Zoltán Szabolcs (6100 Kiskunfélegyháza, Darvas tér 4. I/8.)
szám alatti lakos részére.

2. A vételár összege bruttó 3.800 Ft/m² ár figyelembevételével bruttó 2.397.800 Ft.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.
4. Jelen határozat érvényét veszíti, amennyiben annak kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kerül sor az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bodor Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásra terjesztem elő a 1018/50 hrsz-ú telek értékesítésének elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2024. (IV.16.) ÖH

az 1018/50 hrsz-ú építési telek értékesítése Szüllő Zoltán részére

HATÁROZAT

1. Fülöpjakab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 9/2021.(VI.29.) ÖH. határozatban foglaltakra – az önkormányzati tulajdonban lévő Fülöpjakab 1018/50 hrsz. alatti 766 m² nagyságú építési telekre benyújtott vételi szándéknyilatkozat alapján az ingatlant 1/1 tulajdoni arányban értékesíti:

Szüllő Zoltán (6000 Kecskemét, Vályogvető u. 5/A. III/19.)
szám alatti lakos részére.

2. A vételár összege bruttó 3.800 Ft/m² ár figyelembevételével bruttó 2.910.800 Ft.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, mely készítésének díját vevő fizeti.
4. Jelen határozat érvényét veszíti, amennyiben annak kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kerül sor az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bodor Sándor polgármester

Határidő: azonnal

6.)

Bodor Sándor: tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy módosítanunk kell a háziiorvosi feladat-ellátási szerződést, mivel a szerződés mellékletében lévő két korábbi helyettesítő orvos már nem látja el a feladatot, helyett dr. Szűcs Kornél látja el dr. Nagy Sándor helyettesítését.

Van- kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra terjesztem elő a háziiorvosi feladat-ellátási szerződés 4. mellékletének módosításának elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

60/2024. (IV.16.) ÖH

a háziiorvosi-feladatellátási szerződés módosításáról

HATÁROZAT

Fülöpkab Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1. Fülöpkab Község Önkormányzata az Álmos vezér M. Bt-vel (képviseli: dr. Nagy Sándor, 6100 Kiskunfélegyháza, Mészöly Gyula u. 18. adószáma: 20895028-2-03), mint háziiorvos szolgáltatóval 2014. évben feladat-ellátási szerződést kötött.
2. A szerződés 4. sz. melléklete a következő képen módosul: Dr. Kasza Beáta (rendelő címe: 6115 Kunszállás, Dózsa Gy. u. 16.), valamint Dr. Torgyik Emőke (rendelő címe: 6033 Városföld, Felszabadulás útja 6.) helyettesítésre kijelölt orvosok helyett dr. Szűcs Kornél (rendelő címe: 6112 Pálmonostora, Ságvári Endre u. 9.) látja el a helyettesítési feladatot.
3. A képviselő-testület felkéri a Polgármester a módosított a háziiorvosi feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

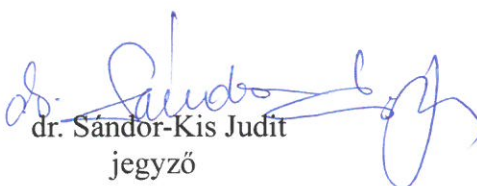
Határidő: folyamatos

Bodor Sándor: amennyiben nincs több napirend és kérdés, a nyilvános ülést berekesztem.

k.m.f.


Bodor Sándor
polgármester




dr. Sándor-Kis Judit
jegyző